

# Zone Pyrène Aéroport, Juillan

## Offres locatives

- 2 offres au Téléport 4
- Atouts de la zone :
  - fibre,
  - Local serveur ventilé,
  - climatisation,
  - grand parking,
  - crèche,
  - restaurant inter-entreprises,
  - aéroport et autoroute à proximité



Téléport 4, Zone Pyrène Aéroport, Juillan  
Plateau au rdc de 167 m<sup>2</sup>

### Caractéristiques techniques:

- Climatisation
- Température dirigée
- Débit Internet Fibre Optique
- Pré-Cablé

### Prix location:

• **8€/m<sup>2</sup>/mois et charges de 3,80€ /m<sup>2</sup>/mois** comprenant eau, électricité, chauffage, ascenseur, alarme, nettoyage parties communes + wc, entretien courant, petites réparations, visites sécurité.



## Téléport 4, Zone Pyrène Aéroport, Juillan Totalité du 2<sup>ème</sup> étage : 560m<sup>2</sup>

### Caractéristiques techniques:

- Climatisation
- Température dirigée
- Débit Internet Fibre Optique
- Pré-Cablé

### Prix location:

- **8€/m<sup>2</sup>/mois et charges de 3,80€ /m<sup>2</sup>/mois** comprenant eau, électricité, chauffage, ascenseur, alarme, nettoyage parties communes + wc, entretien courant, petites réparations, visites sécurité.

